

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

nr 2025/09/02/DTI z dnia: 12.09.2025r.

Prace budowlano-montażowe wraz z dostawą dotyczące budowy dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy do 5MW w miejscowości Stanowice, gm. Oława

Pytania do SIWZ

Pytanie 1

Prosimy o jednoznaczne określenie wysokości wadium. W pkt.7.1. SIWZ widnieje rozbieżność w zapisie cyfrowym i słownym: „50000,00zł (słownie: sto tysięcy złotych)”.

ODP:

Poprawny zapis: „50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)”

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuści wniesienie wadium w formie bezgotówkowej tj. gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej?

ODP:

Tak

Pytanie 3

Czy Zamawiający przewiduje możliwość realizacji płatności częściowych lub udzielenia zaliczki na poczet realizacji Przedmiotu Zamówienia?

ODP:

Płatności częściowe proszę przedstawiać na własnych harmonogramach rzeczowo-finansowych. Zamawiający nie wyraża zgody na zaliczkowanie Przedmiotu Zamówienia.

Pytanie 4

Przesunięcie terminu składania ofert do 08.10.2025r.

ODP:

Zamawiający zgada się na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 29.09.2025r, godzina 13:00

Pytanie 5

Zmiany zapisu pkt 5 SIWZ z zapisu „Oczekiwany termin kompletnego wykonania robót 17.04.2025r.” na zapis „Oczekiwany termin kompletnego wykonania robót 12 miesięcy od podpisania umowy”

ODP:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 6

Czy Zamawiający dopuści wniesienie wadium w formie bezgotówkowej tj. gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej?

ODP:

Tak

Pytanie 7

Prosimy o informację jaki stopień przewymiarowania strony DC do AC wymaga Zamawiający?

ODP:

Brak przewymiarowania

Pytanie 8

Prosimy o potwierdzenie, że przyłącze SN od OSD do ZKSN3 jest poza zakresem zadania

ODP:

Tak

Pytanie 9

Czy transformatory w stacjach kontenerowych mogą być trójzwojeniowe nN/nN/SN??

ODP:

Nie

Pytanie 10

Czy dopuszczają Państwo możliwość negocjacji warunków umowy, w szczególności w zakresie:

- dopisania sumy kar umownych,
- korzystania z podwykonawców?

ODP:

- dopisania sumy kar umownych - proszę zaproponować zapisy zmian, odniesiemy się do nich po konsultacjach z Działem Prawnym
- korzystania z podwykonawców? - ilu podwykonawców? i jaka forma współpracy

Pytanie 11

Prosimy o informację jakiego rodzaju obudowy stacji kontenerowych dopuszcza Zamawiający? Metalowe czy betonowe?

ODP:

Betonowe

Pytanie 12

Czy są decyzje administracyjne (WP, DŚ, uregulowany status prawny) – jeśli nie, to czy termin realizacji będzie aneksowany o czas wynikający z procedowania i realizacji decyzji?

ODP:

Tak, są aktualne i kompletne

Pytanie 13

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowywanie inwerterów producentów takich jak: SUNGROW, KEHUA, HUAWEI, TBEA? SUNGROW, TBEA jest nie akceptowany przez GK ESV S.A.

ODP:

SUNGROW, TBEA jest nie akceptowany przez GK ESV S.A.

Pytanie 14

Czy Zamawiający ma określone preferencje co do dostawcy SCADA PV? Prosimy o wskazanie preferowanego producenta.

ODP:

SCADA PV i SCADA SE będzie realizowana przez sterownik dostarczony przez GK ESV S.A., zadaniem Wykonawcy będzie wykonanie rozdzielnic SCADA wraz z doprowadzeniem sygnałów z wszystkich sterowników polowych, analizatorów, wyłączników sn/nn, dataloggerów, liczników

Pytanie 15

Czy po stronie wykonawcy jest tylko udział w integracji SCADY PV z Państwa Telemechaniką?

ODP:

TAK

Pytanie 16

Czy Zamawiający posiada już wdrożony system SCADY PV?

ODP:

Zamawiający posiada swój system SCADA

Pytanie 17

Prosimy o określenie preferencji co do firmy/marki systemu SOT.

ODP:

Brak preferencji.

Pytanie 18

Czy system SOT ma być wdrożony do Państwa wewnętrznego systemu nadzorowania SOTem? Jeśli tak to prosimy o wskazanie producenta.

ODP:

Nie

Pytanie 19

Prosimy o wskazanie jaki zakres SOTu jest w zakresie zamówienia? Jakie systemy SOT mają być zainstalowane na farmie i w jakiej postaci.

ODP:

System oparty na kamerach IP minimum 2K wraz z pełną analityką. Rozstaw słupów max 40m., po jednej kamerze na słupie. Kontraktory na bramie i furtce, klawiatura do rozbrajania umieszczona na najbliższym słupie przy bramie. Zamawiający nie wymaga ochrony obwodowej.

Pytanie 20

Czy stacje kontenerowe mogą być wyposażone w transformatory olejowe?

ODP:

Tak

Pytanie 21

Czy w HRF Wykonawca może przedstawić kamienie milowe wg. których chciałby rozliczać się z Zamawiającym?

ODP:

Tak

Pytanie 22

Termin realizacji zadania został określony na 4 m-ce od podpisania umowy, natomiast czas oczekiwania na stacje transformatorowe to obecnie ponad 20 tygodni. Czy rozważają Państwo wydłużenie terminu realizacji ze względu na czas oczekiwania na niezbędne materiały do realizacji zadania?

ODP:

Nie

Pytanie 23

Jaki zakładacie sumaryczny spadek AC+DC?

ODP:

2%

Pytanie 24

Proszę o potwierdzenie, że układ pomiarowy ma być zainstalowany w stacji transformatorowej, i złącze kablowe ZK SN1 i ZK SN2.

ODP:

Tak, układ pomiarowy ma być zainstalowany w stacji transformatorowej. ZK SN1 oraz ZK SN2 będą układami tyłu LL bez pomiaru. Złącza kablowe dostarcza i wybuduje Zamawiający

Pytanie 25

Czy dopuszczają państwo stacje transformatorową produkcji ELENCO?

ODP:

Nie. Proszę o przesłanie dokumentów technicznych, certyfikatów, aprobat, deklaracji zgodności oraz listy referencji Elenco. Dokumenty te przedstawimy Radzie Technicznej Zakładu Energetycznego w celu możliwości wpisania na „Listę kwalifikowanych producentów urządzeń energetycznych w GK ESV”

Pytanie 26

Czy przy wyborze producentów urządzeń energetycznych Wykonawca ma się odwoływać do załącznika nr 5, czy ma się opierać jedynie na zawężonej grupie wskazanej w SIWZ?

ODP:

Wykonawca może korzystać z urządzeń energetycznych zawartych w załączniku nr 5

Pytanie 27

Stacje pogodowe dla farm fotowoltaicznych muszą spełniać konkretne wymagania techniczne określone w normie IEC 61724-1:2021, która definiuje zasady monitorowania wydajności systemów PV. Zamawiający nie przekazał dokumentacji w wymogami sprzętowymi i technicznymi w zakresie stacji pogodowych. Czy zatem zgodnie z normą mają być dobrane wg parametrów dla klasy B, czy może dla klasy A.?

ODP:

Stacja pogodowa ma być dobrana dla klasy B. Zamawiający wymaga odczytu parametrów:

- Temperatura modułu PV
- Temperatura powietrza
- Irradiancje
- Prędkość wiatru
- Wilgotność

Pytanie 28

Czy przyłączenie do rozdzielnic głównej STANOWICE 20kV pole 6 i 16 jest w zakresie oferty?

ODP:

Nie

Pytanie 29

Czy wizja lokalna jest obligatoryjna do złożenia oferty?

ODP:

Nie

Pytanie 30

Wg. PZT dla PV Stanowice I znajduje się 11 inwerterów dla PV Stanowice II znajduje 11 inwerterów. Wg. SWZ należy przyjąć 2x16 szt. Inwerterów o mocy 350-370kW. Proszę o wyjaśnienie ilości. Moc wskazuje, że ilości w SWZ są prawidłowe?

ODP:

16 szt. na jedną farmę

Pytanie 31

Zamawiający w załączniku nr 1 do umowy w wymaganiach w pkt 1 wskazał "Przejęcia gruntu przez wykonawcę od Właścicieli gruntów celem wykonania prac wraz z dokonaniem wszelkich koniecznych opłat". Proszę o informację o statusie prawnym terenu inwestycji. Czy dostęp do terenu będzie zapewniony przez ESV S.A.?

ODP:

Działki są w dzierżawie ESV S.A.. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do terenu inwestycji

Pytanie 32

Wnioskujemy o wprowadzenie do zapisów §10 umowy maksymalnej ilości kar umownych

ODP:
Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 33

Wnioskujemy na zmianę zapisów §10 umowy ust. 1 lit. A) – e) w zakresie zmiany słowa „opóźnienie” na „zwłokę”.

ODP:
Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 34

Zamawiający nie wskazał w umowie wartości oraz okresów na jakie ma być wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Czy Wykonawca ma się sugerować zapisami wskazanymi w SIWZ?

ODP:
Wykonawca ma się sugerować zapisami w SIWZ

Pytanie 35

Zamawiający wskazał w pkt 12. SIWZ informacje na temat terminu związania ofertą „minimum 30 dni”. Proszę o wskazanie maksymalnego terminu związania z ofertą z uwagi na fakt, że w zapisach Wadium (pkt 7.4 lit a) SIWZ) mowa jest o przesłance zatrzymania wadium z uwagi na wycofanie lub zmodyfikowanie złożonej oferty po upływie terminu złożenia oferty. Podany w SIWZ termin sugeruje możliwość wydłużenia go przez zamawiającego.

ODP:
Do 90 dni

Pytanie 36

Czy Zamawiający narzuca wymagania w zakresie montażu konstrukcji: Czy Wykonawca dla optymalizacji może zmienić:

- typ konstrukcji (np. szprosowa, płatwiowa, jedno- dwupodporowa),
- układ paneli: poziomy czy pionowy,
- liczby paneli na stół,
- kąt nachylenia 20-30st,
- orientacja względem stron świata (np. południe)
- rozstaw stołów i odległości między nimi?

ODP:

- typ konstrukcji (np. szprosowa, płatwiowa, jedno- dwupodporowa), - może, zgodnie z WZ
- układ paneli: poziomy czy pionowy, - może, zgodnie z WZ
- liczby paneli na stół, może, - zgodnie z WZ
- kąt nachylenia 20-30st, - może, zgodnie z WZ
- orientacja względem stron świata (np. południe) - może, zgodnie z WZ
- rozstaw stołów i odległości między nimi? - może, zgodnie z WZ

Pytanie 37

Czy Zamawiający dopuszcza ogrodzenie panelowe zamiast siatki Czy zamawiający dopuszcza ogrodzenie malowane proszkowo (kolor RAL wg wymagań Zamawiającego)? Ogrodzenie nie zostało objęte szczególnymi wymaganiami środowiskowymi w decyzji.

ODP:

Zamawiający dopuszcza ogrodzenie panelowe ocynkowane.

Pytanie 38

Czy Zamawiający wykona drogę dojazdową do farmy – projektowany zjazd z niepublicznej drogi gminnej działka nr 471/3 na działkę nr 79/6 w miejscowości Stanowice (projektowany zjazd wg odrębnego opracowania)? – PB str. 6?

ODP:

Nie, ponieważ projektowany zjazd jest formalnością dla Inwestycji. Droga zarówno dla farmy Stanowice I oraz II jest w zakresie działek tych farm

Pytanie 39

Projekt przewiduje monitorowanie mocy biernej, co jest podstawą do kompensacji. Brak bezpośredniego wskazania na zastosowanie baterii kondensatorów lub układów kompensacyjnych. Kompensacja mocy biernej może być realizowana przez:

- inwertery z funkcją kompensacji**
- układy automatyczne w stacji**

Zewnętrzne urządzenia kompensacyjne – jeśli wymaga OSD?

ODP:

Podstawowym urządzeniem do kompensacji mocy biernej jest falownik. Zamawiający w SIWZ przewidział tylko miejsce na ewentualny montaż dodatkowej baterii kondensatora.

Pytanie 40

Czy po stronie Wykonawcy jest obowiązek przeprowadzenia etapów ION, EON, FON oraz testów PGMD?

ODP:

Wykonawca ma w zakresie PGMD

Pytanie 41

Czy Zamawiający ma jakieś szczególne wymagania w zakresie Polisy OC przedłożonej do kontraktu. Zapisy umowy oraz SIWZ bardzo ogólnikowo.

ODP:

Polisa OC uwzględniająca wysokość wymaganej kwoty obejmująca standardowy zakres wykonania robót