

## PRZETARG


### SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr 2024/10/07/DTI

Prace budowlano-montażowe dotyczące rozbudowy instalacji wewnętrznych w celu zasilania podstawowego i rezerwowego dla fazy D budynku wielolokalowego przy ul. Traugutta we Wrocławiu dz. nr 11/9, 11/11 obr. Południe

Sporządził: Daniel Frąk

### ZATWIERDZAM:

Kierownik Działu  
Inwestycji i Przyłączeń  
  
Aleksander Szczygło

Siechnice, dnia 18.10.2024 r.

## 1. PRZEDMIOT OFERTY.

**ESV Spółka Akcyjna** z siedzibą przy ul. Ciepłownicza 1A, 55-011 Siechnice, NIP: 898-00-25-644, Regon: 930267105, oznaczany dalej jako **ESV S.A.**, zwana dalej „Zamawiającym” (**Nabywca: Grupa VAT ESV NIP: 107-004-71-60**) zaprasza do składania ofert w przetargu na:

**Prace budowlano-montażowe dotyczące rozbudowy instalacji wewnętrznych w celu zasilania podstawowego i rezerwowego dla fazy D budynku wielolokalowego przy ul. Traugutta we Wrocławiu dz. nr 11/9, 11/11 obr. Południe**

## 2. ZAKRES PRAC BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH PO STRONIE WYKONAWCY.

**Wykonanie robót budowlano – montażowych zostanie wykonane na podstawie:**

Projektu technicznego: „Rozbudowa instalacji wewnętrznych w celu zasilania podstawowego i rezerwowego dla fazy D budynku wielolokalowego przy ul. Traugutta we Wrocławiu dz. nr 11/9, 11/11 obr. Południe”

**Dokumentacja projektowa zostanie udostępniona w siedzibie ESV lub przesłana w wersji elektronicznej na wskazany adres jedynie po podpisaniu klauzuli o zobowiązaniu do zachowania poufności.**

- a) Wizji lokalnej w terenie
- b) Wytycznych Działu Inwestycji i Przyłączeń ESV S.A.

**Zakres prac budowlano – montażowych po stronie Wykonawcy:**

1. Montaż transformatora 630kVA 20/0,4 na poziomie „-1”.
2. Montaż przekładników prądowych 2500/5 kl. 0,2s, 5VA na kablach nN pod rozłącznikiem.
3. Ułożenie linii kablowej nN 0,4kV 3x (3x YAKXS 4x240mm<sup>2</sup>) + 2x YAKXS 4x240mm<sup>2</sup> na gotowych trasach kablowych długość trasy 103m (długość kabla 11 x 123m) i podłączenie pod rozłącznik zespolony.
4. Ułożenie linii kablowej SN 20kV 3x YAKXS 1x70/25mm<sup>2</sup> na gotowych trasach kablowych długość trasy 98m (długość kabla 3 x 118m) i podłączenie pod transformator oraz w polu rozdzielnic SN.
5. Ułożenie światłowodu 12J w rurze osłonowej HDPE 40/3,7 z pomieszczenia rozdzielnic nn w stacji ESV-0534 do pomieszczenia rozdzielnic nn w stacji dla fazy D. Światłowód po obu stronach zakończyć złączami SC/PC (4 zaspawane włókna z każdej strony).

**Ponadto Zamawiający wymaga:**

1. Wizji w terenie.
2. Odbioru terenu po zakończeniu prac przez upoważnionego przedstawiciela właściciela terenu, na którym były prowadzone prace.
3. Wykonania dokumentacji powykonawczej wraz ze spisem treści w ilości 2 (dwóch) egzemplarzy w formie papierowej i elektronicznej (płyta CD wraz ze spisem zawartości dok. powyż.).
4. Wykonanie pomiarów wymaganych prawem oraz wymogami ESV.
5. Wykonanie niezbędnych oznaczeń eksploatacyjnych ESV.
6. Zgodnego z obowiązującym prawem zagospodarowania odpadów, tzn. transportu z miejsca wytwarzania do miejsca odzysku lub unieszkodliwienia.
7. Wykonawca jest w myśl ustawy o odpadach (Dz.U. nr 39 z 2007 roku, poz. 251 z późniejszymi zmianami) wytwórcą wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.

zapewnienia odpowiednich warunków gromadzenia odpadów w miejscu ich wytworzenia oraz transportu z miejsc wytwarzania do miejsc magazynowania, odzysku lub unieszkodliwienia, zgodnie z posiadanymi w tym zakresie decyzjami.

8. Wykonawcy zabrania się:
  - a) wwożenia lub wnoszenia na teren budowy odpadów, które nie powstały w związku z realizacją przedmiotu umowy;
  - b) spalania lub zakopywania odpadów i innych materiałów na terenie budowy;
  - c) nieuzasadnionego przetrzymywania odpadów na terenie budowy;
9. Wprowadzania do urządzeń i systemów gospodarki wodno-ściekowej znajdujących się na terenie budowy, ścieków i substancji innych niż powstałe w wyniku działalności bytowej pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców, a w przypadku pozostałych substancji i produktów, ściśle związanych ze stosowaną technologią realizacji przedmiotu umowy – ich wprowadzanie do urządzeń kanalizacji jest dozwolone wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Uzyskania bezusterkowego protokołu odbioru niezbędnego do podania napięcia.

### 3. DOSTAWA MATERIAŁÓW.

Zamawiający zapewni Wykonawcy niżej wymienione materiały:

#### 3.1. W zakresie wyposażenia stacji transformatorowych:

Przekładniki prądowe 2500/5 kl. 0,2s 5VA – 3szt.

Transformator żywiczy 630kVA 20/0,4kV – 1szt.

#### 3.2. W zakresie budowy linii kablowej nN:

Kabel elektroenergetyczny nN typu 3x (3x YAKXS 1x240mm<sup>2</sup>) + 2x YAKXS 1x240mm<sup>2</sup> – o długości wymaganej do realizacji zadania.

#### 3.3. W zakresie budowy linii kablowej SN:

Kabel elektroenergetyczny SN typu 3x YHAKXS 1x70/25mm<sup>2</sup> – o długości wymaganej do realizacji zadania.

#### 3.4. W zakresie budowy kanalizacji teletechnicznej:

Rura OPTO-40/3,7 ze światłowodem 12J – o długości wymaganej do realizacji zadania.

Pozostałe materiały konieczne do wykonania przedmiotu zlecenia dostarcza Wykonawca. Wykonawca zapewni transport rozładunek i załadunek dostarczanych materiałów do miejsca i w miejscu prowadzonych robót.

Materiały stanowiące dostawę inwestorską znajdować się będą w magazynie Zamawiającego zlokalizowanego w ESV S.A. pod adresem: **55-011 Siechnice, ul. Św. Andrzeja 6.**

Niniejsza specyfikacja jest elementem procedury udzielenia zamówienia.

### 4. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ŚWIADCZENIA.

Miejscem wykonania świadczenia jest ul. Traugutta we Wrocławiu.

Oczekiwany termin wykonania: **06.12.2024r.**

### 5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- a) Dopuszcza się jedynie składanie ofert kompleksowych,
- b) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- c) Językiem postępowania ofertowego jest język polski,

- d) Ofertę należy dostarczyć w formie podpisanego skanu na adres e-mail:

[daniel.frak@esv.pl](mailto:daniel.frak@esv.pl) i [aleksander.szczyglo@esv.pl](mailto:aleksander.szczyglo@esv.pl)

Przetarg nr 2024/10/06/DTI: „Prace budowlano-montażowe dotyczące rozbudowy instalacji wewnętrznych w celu zasilania podstawowego i rezerwowego dla fazy D budynku wielolokalowego przy ul. Traugutta we Wrocławiu dz. nr 11/9, 11/11 obr. Południe”  
Do dnia: **24.10.2024 r. godz. 14<sup>00</sup>**.

- e) Ofertę i załączone dokumenty należy dostarczyć **w formie skanu, podpisane przez reprezentację Oferenta**. Wszystkie strony dokumentów oferty powinny być ponumerowane, a miejsca gdzie zostały dokonane dodatkowe wpisy lub poprawki, winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.
- f) Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z przedłożonego dokumentu – wyciągu z właściwego rejestru.
- g) Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu się z postępowania powinno nastąpić w formie pisemnej według takich samych wymagań jak przy składaniu oferty z dopiskiem na kopercie „**ZMIANA**” lub „**WYCOFANIE**”.
- h) Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian po upływie terminu składania ofert.
- i) Oferta musi obejmować całość zamówienia i być sporządzona w oparciu o SIWZ.
- j) Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi Oferent.

## 6. WYMAGANE DOKUMENTY

### 6.1. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Oferentów.

Zamawiający dokona oceny złożonej oferty o niżej wymienione kryteria:

- określenie przedmiotu oferty,
- dane wykonawcy,
- określenie terminu płatności nie krótszego niż 60 dni,
- określenie czasu trwania gwarancji nie krótszego niż 36 miesięcy,
- określenie terminu wykonania umowy,

### 6.2. Inne wymagane dokumenty.

- propozycja harmonogramu robót,
- oświadczenie, że w stosunku do firmy nie zostało wszczęte postępowanie upadłościowe ani też nie ogłoszono upadłości firmy,
- oświadczenie, że złożone w ofercie dokumenty i informacje są pełne, prawdziwe i bezbłędne w każdym szczególe,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentami przetargowymi i akceptuje je bez uwag,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze wzorem umowy o roboty budowlane i akceptuje ją bez uwag,
- oświadczenie Oferenta, iż w przypadku wybrania przez Zamawiającego oferty, Oferent podpisze Umowę na roboty budowlano – montażowe wg wzoru, który stanowi załącznik nr 1, w terminie do 7 dni od jej doręczenia przez Zamawiającego,
- zestawienie wykonanych prac projektowych i budowlano – montażowych o podobnym zakresie i wielkości z ostatnich 2 lat,

- h) oświadczenie oferenta, iż nie będzie do realizacji zadania zatrudniał podwykonawców, lub informacja iż oferent zamierza zatrudnić podwykonawców,
- i) projekty umów z podwykonawcami – jeżeli oferent zamierza zatrudnić podwykonawców; w projekcie umowy należy w szczególności określić podmiot podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia i zakres podzlecanych prac,

**UWAGA:**

Oferent, który zostanie wybrany jako wykonawca robót budowlano-montażowych zobowiązany jest, przed podpisaniem umowy, do przesłania następujących dokumentów:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w podatkach wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,
- c) aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płatnościach wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,
- d) kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu wykonywania robót budowlano-montażowych na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych przez oferenta za zgodność z oryginałem.

**7. WYJAŚNIENIA**

**7.1.** Oferent może się zwrócić do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienia dotyczące SIWZ pod warunkiem, że pytanie nie wpłynie później niż na 2 dni przed terminem otwarcia ofert. Odpowiedź zostanie opublikowana na stronie [www.esv.pl](http://www.esv.pl) w zakładce przetargi bez podania źródła zapytania.

**7.2.** W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona do SIWZ przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz opublikowana na stronie [www.esv.pl](http://www.esv.pl) w zakładce przetargi.

**7.3.** Udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi będzie następować w dni robocze w godzinach 9.00 –14.00.

Wyjaśnień udziela:

Daniel Frąk

Tel. 516 807 771 Email: [daniel.frak@esv.pl](mailto:daniel.frak@esv.pl)

**8. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy przestać na adresy e-mail: [daniel.frak@esv.pl](mailto:daniel.frak@esv.pl) i [aleksander.szczyglo@esv.pl](mailto:aleksander.szczyglo@esv.pl) w terminie do dnia: 24.10.2024 r., do godz. 13<sup>00</sup>.

O uznaniu Oferty za ofertę dostarczoną w terminie decyduje data i godzina jej wpłynięcia do Zamawiającego.

**9. WAŻNOŚĆ OFERTY**

Termin związania ofertą wynosi minimum 30 dni.

**10. CENY OFERTOWE, WALUTA OFERTY**

**10.1.** Cena oferty winna być podana jako cena netto obejmująca całość kosztów ponoszonych przez Oferenta wraz z podatkiem od towarów i usług VAT. Cena obejmuje należność wraz

ze wszystkimi opłatami. Cenę przedmiotu zamówienia należy przedstawić w złotych polskich, cyfrowo i słownie, jako cenę brutto z wyodrębnionym podatkiem VAT dla całości zamówienia oraz dla poszczególnych etapów.

**10.2. Ceny, ryczałty jednostkowe wymienione przez Oferenta nie podlegają korekcie w trakcie realizacji Umowy.**

## **11. ODRZUCENIE OFERT**

**11.1.** Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- nie zostanie podpisana własnoręcznie przez osoby składające oświadczenie woli,
- będzie zawierać wady oświadczenia woli.

**11.2.** Oferty odrzucone nie będą poddane dalszej ocenie.

## **12. KRYTERIA OCENY OFERT**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i ich znaczeniem:

1. Kryterium ceny.
2. Kryterium terminu płatności.
3. Kryterium terminu realizacji umowy.
4. Kryterium terminu gwarancji.
5. Kryterium techniczne.

## **13. BADANIE, WYJAŚNIANIE I OCENA OFERT**

**13.1.** W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

**13.2. Zamawiający w treści oferty poprawi oczywiste błędy i pomyłki, o wniesionych poprawkach Zamawiający powiadomi Oferenta. W przypadku gdy błąd dotyczyć będzie obliczenia ceny oferty, taka oferta zostanie odrzucona.**

## **14. JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA**

**14.1.** Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Oferenta przedstawiane Zamawiającemu w toku postępowania o udzielenie zamówienia powinny zostać przekazane Zamawiającemu w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności (w odrębnym załączniku) wraz z wyraźnym wskazaniem na piśmie, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być ujawniane innym uczestnikom postępowania.

**14.2.** Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji, co do których Oferent nie podjął działań, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także za ujawnienie informacji, w odniesieniu do których obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa, wyroków sądowych lub decyzji organów administracji, niezależnie od podjęcia przez Oferenta działań, o których mowa w ust. 1 powyżej.

## **15. WYŁONIENIE WYKONAWCY**

**15.1.** Zamawiający przeprowadzi procedurę wyłonienia Wykonawców w dwóch etapach.

**15.2.** W pierwszym etapie wyłonionych zostanie dwóch oferentów, którzy złożą najkorzystniejsze oferty.

**15.3.** W drugim etapie przeprowadzone zostaną negocjacje z obydwojema oferentami celem ustalenia ceny ostatecznej.

**15.4.** Cena w drugim etapie postępowania przetargowego nie może być mniej korzystna od ceny ofertowej.

15.5. Wyniki postępowania są niejawnie – stanowią tajemnicę wewnętrzną przedsiębiorstwa energetycznego.

#### 16. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU

Wybrany oferent zostanie poinformowany elektronicznie o terminie i miejscu podpisania umowy. Wybranemu oferentowi zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

#### 17. PODPISANIE UMOWY

W ciągu 7 dni od dnia dostarczenia Umowy przez Zamawiającego, Oferent zobowiązany jest do podpisania i odesłania do siedziby ESV Umowy w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach zgodnej ze wzorem załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub zmodyfikowanej o treści wynikające z wyjaśnień lub zmian w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### 18. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM PRZETARGU.

Przewiduje się, że wykonanie czynności przetargowych będzie przebiegało zgodnie z Harmonogramem przedstawionym poniżej.

Data	Czynność
18.10.2024r	Udostępnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
24.10.2024r. godz. 14 <sup>00</sup>	Termin złożenia Oferty
24.10.2024 r. godz. 14 <sup>30</sup>	Otwarcie Oferty
25.10.2024 r.	Negocjacje
30.10.2024 r.	Podpisanie Umowy (termin przewidywany)

#### 19. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyn.

Załączniki do SIWZ :

1. Załącznik nr 1 – Wzór umowy na roboty budowlane.
2. Załącznik nr 2 – Rzuty budynku rys E-1, E-2, E-3
3. Załącznik nr 3 – Schematy rys E-4 i E-5
4. Załącznik nr 4 – Klauzula do zachowania poufności

